

IČIĆI 1

LOKACIJA
Ičići, Opatija

FAZA
idejno rješenje, glavni i
izvedbeni projekt

NAMJENA
turistička; vila za najam

VELIČINA
cca 385 m²

AUTOR
Ivo Skelin

INVESTITOR
Relax Class
Villas d.o.o.

GODINA
2017.

Parcela, blago nagnuta prema pogledu na Cres na jugu i Rijeku na istoku, je obrasla i srećom od ceste odvojena visokim stablima. Zadatak, luksuzna suvremena vila za prodaju otvara veliku slobodu projektiranja. Prvi dojam je bio da se treba učiniti sve da se sačuva što više drveća. Drugi je dojam bio da se trebaju maksimalizirati druge dvije velike prednosti parcele divna struktura živih stijena na parceli i prekrasan pogled. Rezultat je zaobljena forma kuće koja se uvija oko stabala, prizemlje koje se razlijeva niz stijene i glavna spavaća soba na najvišem katu s terasom i malim bazenom koja se potpuno otvara spektakularnom pogledu.

