

PROJEKTI INTERIJERA

ČLANOVI TIMA /

Ivo Skelin, i.a.,
direktor

Hrvojka Skelin, d.i.a.,
partner

Maja Vukušić, d.i.a., ovl.arh.,
projektant voditelj

Mirko Majić, d.i.a.,
projektant voditelj

Zoran Zelić, d.i.a.,
projektant suradnik

Hana Golubovac Ehrenfreund, d.i.a.,
projektant suradnik

Marko Đuran, građ.teh.,
3d vizualizator

Mirna Bobinac,
voditeljica ureda

Irena Stanko,
administrator

BIVŠI ČLANOVI /

Andre Castro Vasconcelos, d.i.a.,
projektant suradnik

Tanja Kričkić, d.i.a.,
partner

Iva Šilović Grabovac, d.i.a.,
ovl.arh., partner

Goran Obranović, d.i.a., ovl.arh.,
projektant voditelj

Petra Kelentrić, mba,
voditeljica ureda



fotografija: Mirna Horvat

Da bi se stvarala arhitektura izvanOkvira nužno je postaviti okvir i onda ga prijeći. Stvoriti protokol o postupanju, radni proces koji u potpunosti poštuje važeću zakonsku regulativu i sva pravila struke te na temeljiti i nedvosmislen način utvrđuje proceduru rada, sustav kontrole i redoslijed radnji nužnih za sigurno kretanje kroz kompleksan proces projektiranja, ishođenja dozvola i gradnje. Proceduru koja umanjuje mogućnost greške, formularizira i automatizira sve repetitivne i nužne radnje kako bi se vrijeme moglo posvetiti stvaranju. Cilj izvanOkvira je tada prijeći okvir zadanih obrazaca i zaći u nepoznato, istraživati, igrati se, okrenuti svaki kamen, ne libiti se zgužvati papir, postaviti početne teze naglavačke i krenuti ispočetka. Raditi strasno, ali smireno; raditi ludo, ali razumno. Poštovati investitora, prostor, ljude koji će u našim kućama živjeti i boraviti i prirodu u kojoj živimo i djelujemo. Istražiti i osjetiti postojeći prostor, čuti klijenta i osvijestiti što klijent mora čuti od nas. Biti hrabri. Voljeti.

izvan
okvira

PROJEKTI INTERIJERA

2018.

T centar, Pula-centar,
cca. 80 m², idejno rješenje, glavni
i izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

T centar, Bjelovar,
cca. 80 m², idejno rješenje,
glavni i izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

T centar, Stoja, Pula,
cca. 80 m², idejno rješenje, glavni
i izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

T centar, Dubrovnik,
cca. 80 m², idejno rješenje, glavni
i izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

T centar, Radnička, Zagreb,
cca. 100 m², idejno rješenje,
glavni i izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

Business showroom, Radnička,
Zagreb, cca. 300 m²,
idejno rješenje, glavni i izvedbeni
projekt, projekt unutarnjeg
uređenja i projekt okoliša

Bonbon kiosk east,
cca. 15 m², idejno rješenje
i izvedbeni projekt

Bonbon kiosk west,
cca. 15 m², idejno rješenje
i izvedbeni projekt

Bonbon prostori, Ekonomski
fakultet, Zagreb, cca. 100 m²,
idejno rješenje i izvedbeni projekt

Stan, Zagreb,
cca. 81 m², idejno rješenje,
izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

Uredski prostor Pan Net, II faza,
cca. 450 m², idejni i izvedbeni
projekt i projekt unutrašnjeg
uređenja

Stan, Zagreb, cca. 140 m²,
idejno rješenje, izvedbeni projekt i
projekt unutarnjeg uređenja

Stan, Split,
cca. 74 m², idejno rješenje,
izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

Stan, Zagreb,
cca. 76 m², idejno rješenje,
izvedbeni projekt i projekt
unutarnjeg uređenja

2017.

Trgovački centar Ambienta
Exportdrvo, Novi Zagreb, Zagreb,
studija analize postojećeg stanja
interijera

Uredski prostor HT-a u Ozaljskoj,
Zagreb, cca. 300 m²,
idejni i izvedbeni projekt uređenja

Uredski prostor tvrtke Pan-net
Croatia, Zagreb, cca. 450 m², idejni
i izvedbeni projekt uređenja

T centar Korzo, Rijeka,
cca. 200 m², idejni, glavni i
izvedbeni projekt interijera, projekt
reklame i projektantski nadzor
rekonstrukcija

T prodajno mjesto Varaždin
Lumini, cca. 60 m²,
idejni, glavni i izvedbeni projekt
interijera i projektantski nadzor
rekonstrukcija

T prodajno mjesto ZTC Rijeka,
cca. 45 m², idejni, glavni i
izvedbeni projekt interijera i
projektantski nadzor rekonstrukcija

Obiteljska kuća,
Bedekovčina, cca. 140 m²,
idejno rješenje uređenja

Caffe bar Divas, Vlaška ulica,
Zagreb, cca. 40 m²,
idejni i glavni projekt uređenja

Stan S, Zagreb,
cca. 150 m²,
idejno rješenje uređenja

Stan G, Zagreb,
cca. 60 m², idejni i izvedbeni
projekt uređenja dijela stana

Kuće za odmor T, Šolta,
cca. 60 m², idejni i izvedbeni
projekt uređenja dijela kuće

Apartman E, Zagreb, cca. 80 m²,
glavni projekt prenamjene

Stan K, Zagreb, cca. 95 m²,
idejni i izvedbeni projekt uređenja

Stan B, Zagreb, cca. 90 m²,
idejno rješenje uređenja

Obiteljska kuća I, Zagreb,
cca. 80 m², idejno rješenje
rekonstrukcije

T centar, Iblerov Trg, Zagreb,
cca. 200 m², idejni projekt interijera

T centar Dubrava, Zagreb,
cca. 200 m², idejni projekt interijera

T centar Tower, Rijeka,
cca. 180 m², idejni projekt interijera

T centar Bjelovar, cca. 80 m²,
idejni projekt interijera

T centar Joker, Split, cca. 150 m²,
idejni projekt interijera

2016.

Studija izvedivosti i isplativosti
preseljenja tvrtki Combis i Iskon,
cca. 12.000 m², konzultant

Studija izvedivosti i isplativosti
preseljenja tvrtke Novartis na novu
lokaciju cca. 3.600 m²

Uredski poslovni prostor Novartis,
Zagreb, cca. 3.600 m²,
idejno rješenje

Stan N,
Zagreb, cca. 65 m²,
idejni i izvedbeni projekt uređenja

Poslovni prostor M,
Zagreb, cca. 60 m²,
idejni i izvedbeni projekt uređenja

T centar Šibenik,
cca. 100 m², idejni, glavni i
izvedbeni projekt interijera, projekt
reklame i projektantski nadzor
rekonstrukcija

T centar Avenue mall,
Zagreb, cca. 150 m²,
idejni, glavni i izvedbeni projekt
interijera, projekt reklame i
projektantski nadzor rekonstrukcija

T centar Split, cca. 200 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt interijera, projekt reklame i projektantski nadzor rekonstrukcija	Uredi u poslovno-proizvodnoj građevini, Varaždin, cca. 350 m ² , idejni i izvedbeni projekt uređenja	Ured P, Zagreb, cca. 140 m ² , idejni i izvedbeni projekt unutarnjeg uređenja
Bussines Competence Centar, u zgradi Sky office, Zagreb, cca. 80 m ² , izvedbeni projekt interijera i projektantski nadzor	2013.	Stan B, Zagreb, cca. 65 m ² , idejni i izvedbeni projekt
T centar u Vukovarskoj, Zagreb, cca. 200 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt interijera i projektantski nadzor rekonstrukcija	T-centar Cvjetni, Zagreb, cca. 300 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt	T-centar Portanova, Osijek, cca. 100 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt interijera
T centar u Vukovarskoj, Zagreb, cca. 200 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt interijera i projektantski nadzor rekonstrukcija	Stana M, Beč, cca. 150 m ² , idejni i izvedbeni projekt rekonstrukcije	T-centar Lumini, Varaždin, cca. 100 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt interijera
2015.	T-centar Pula, cca. 100 m ² , idejni i izvedbeni projekt	Ugradnja opreme u T-centrima Karlovac, Križevci, Rijeka i Split, troškovnici
T-centar Varaždin, idejni, glavni i izvedbeni projekt	2012.	T-centar Barčićeva, Rijeka, cca. 150 m ² , idejni i izvedbeni projekt interijera
T-centar Makarska, idejni, glavni i izvedbeni projekt	Uredi uprave Zagrebačke banke, Trg Bana J. Jelačića, Zagreb, cca. 2.500 m ² , idejni i izvedbeni projekt adaptacija	2009.
T-centar Zadar, idejni, glavni i izvedbeni projekt	Uredske zgrade Zagrebačke banke, Jankomir 1 i 2, Zagreb, cca. 7.750 m ² , idejni i izvedbeni projekt adaptacije	25 T-centara, svaki cca. 120 m ² , projekti izvedenog stanja interijera
Poslovna zgrada HT Marsovo Polje, Pula, cca. 1.370 m ² , idejni i izvedbeni projekt adaptacije	2011.	Restoran Mediteraneo, Zagreb, cca. 350 m ² , idejno rješenje interijera
Stan u centru, Zagreb, 140 m ² , nadzor nad izvođenjem adaptacije	Trgovina Vešmašina, Opatovina, Zagreb, cca. 100 m ² , idejni i izvedbeni projekt	2008.
Foaje i press room sjedišta HT-a, zgrada Sky Offica, Zagreb, idejni i izvedbeni projekt uređenja interijera	T-centar, Stepinčeva, Osijek, cca. 100 m ² , idejni i izvedbeni projekt interijera	Stan C, Zagreb, cca. 140 m ² , idejni i izvedbeni projekt unutarnjeg uređenja za AAG dizajn centar
Bussines Competence Centar, zgrada Sky offica, Zagreb, cca. 80 m ² , idejni i izvedbeni projekt uređenja	T-centar Trgocentar, Zabok, cca. 200 m ² , idejni, glavni i izvedbeni projekt interijera	Kuća S, Šestinski vrh, Zagreb, cca. 400 m ² , idejni i izvedbeni projekt unutarnjeg uređenja za AAG dizajn centar
2014.	Stan M, Nova Ves, Zagreb, idejni i izvedbeni projekt	2004.
T-centar Pula, idejni i izvedbeni projekt adaptacije	INA-MOL benzinske postaje, cca. 150 m ² , idejna rješenja interijera, suradnja za Institut IGH	Tipski restoran Hooters, cca. 600 m ² , idejni projekt za UPI-2M
T-centar Čakovec, cca. 50 m ² , idejni projekt s troškovnikom	2010.	Liječnička ordinacija Jokić, Slovenska, Zagreb, cca. 50 m ² , za UPI-2M
Stan u centru, Zagreb, 140 m ² , idejni i izvedbeni projekt adaptacije	Kuća I, Zagreb, cca. 380 m ² , idejni projekt unutarnjeg uređenja	Ulazni hall i ured direktora RTL televizije, Zagreb, cca. 200 m ² , unutarnje uređenje za UPI-2M

2002.

Jukebox Melita, predstava
u Teatru &TD, scenografija

Dva stana, Zelengaj,
Zagreb, svaki cca. 150 m²,
idejno rješenje za dogradnju i
adaptaciju za UPI-2M

2001.

Poslovna zgrada HT-a,
Kupska 2, Zagreb, cca. 1.850 m²,
adaptacija i rekonstrukcija za
UPI-2M

Stan Šećković, Ksaver, Zagreb,
cca. 176 m², dogradnja i adaptacija

2000.

Roto vinarija, Gajnice, Zagreb,
idejni projekt i opremanje

Stan Marušić, Savska, Zagreb,
cca. 70 m², preuređenje stana

Robna kuća MTČ, Ilica, Zagreb,
cca. 400 m², uređenje interijera,
izvedbeni projekt i nadzor

1999.

Stan, Andrijevićeva, Zagreb,
cca. 95 m², preuređenje, autor,
investitor i izvođenje

Obiteljska kuća Vila Klara,
Kraljevec, Zagreb, cca. 500 m²,
organizacija gradnje i nadzor nad
završnim radovima, suradnja za
Studio 3LHD

1998.

Ulazni hal regionalne direkcije
EA – Generali, Beč, cca. 300 m²,
preuređenje, suradnja za Arhitekti
Budanko i Witt-Doering

1997.

Pivnica, dvorište Petrinjske 9,
Zagreb, cca. 110 m², uređenje
interijera, sa Sanjom Špoljarić

Restoran Europa, Jurišićeva,
Zagreb, cca. 120 m², uređenje
interijera, idejno rješenje

1996.

Obnova obiteljskih kuća u
Škabrnji, nadzor, suradnja za biro
Arhitekt iz Splita

Stan, Medulićeva, Zagreb,
cca. 120 m², adaptacija, suradnja
za Arhitekti Budanko i Witt-Doering

1994.

Mc Donald's, Jurišićeva,
Zagreb, priprema dokumentacije,
suradnja za Modul

1992.

Butik jedan Vlaška dva,
Zagreb, adaptacija

UREDI UPRAVE ZAGREBAČKE BANKE

LOKACIJA

glavni trg, Zagreb

FAZA

idejno rješenje i izvedbeni projekt rekonstrukcije i uređenja

NAMJENA

uredi

VELIČINA

cca. 2.500 m²

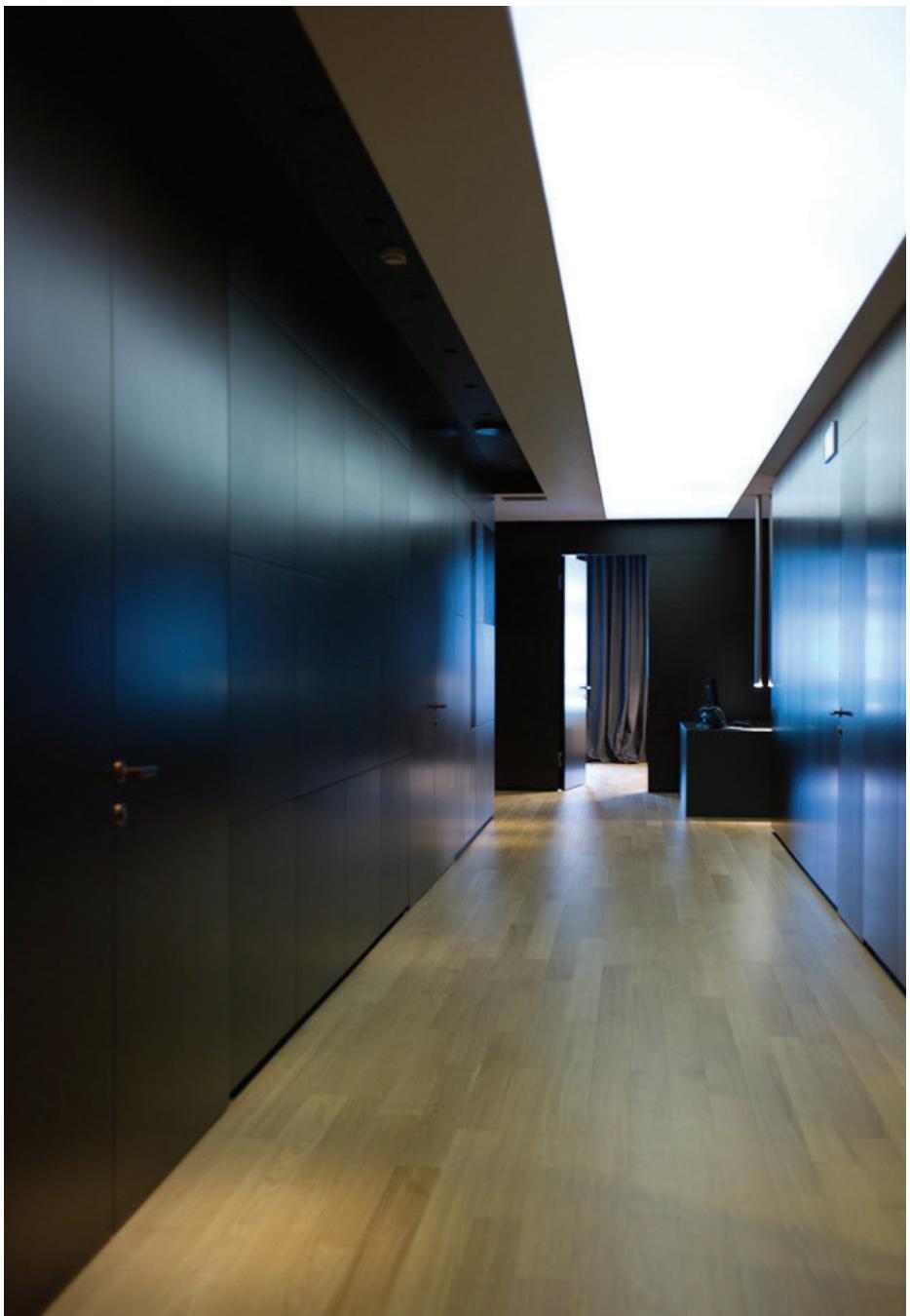
AUTORI

Iva Šilović Grabovac i
Krešimir haramina

GODINA

2013.

U zadane okvire prostora pod konzervatorskom zaštitom trebalo je inkorporirati niz složenih sadržaja, ugraditi suvremenu tehnologiju i stroge sustave zaštite pritom zadržavši povijesni karakter objekta i prostoru dati suvremen, elegantan, snažan, ali i nemametljiv izgled. Korištenjem drvenih obloga koji se u pravilnom rasteru provlače kroz prostor, bogatom rasvjjetom, pomalo dramatičnim zastorima i klasičnim komadima namještaja nastojali smo dati prostoru otmjnen i odmjenen izgled u kojem će se korisnici i njihovi posjetitelji osjećati ugodno i gdje će prevladavati dojam ozbiljnosti, poslovnosti i pouzdanosti.



T CENTAR CVJETNI

LOKACIJA

Cvjetni trg, Zagreb

FAZA

idejno rješenje, glavni,
izvedbeni i projekt
rekonstrukcije i uređenja

NAMJENA

trgovina

VELIČINA

cca. 200 m²

AUTORI

Maja Vukušić i Daniel
Taraczky

INVESTITOR

HT Hrvatski telekom d.d.

GODINA

2014.

Koncept prodajnog prostora osmišljen je kao jedinstven s maksimalnom dozom interaktivnosti za kupce. Jedinstvenost je postignuta ukidanjem unutarnje nefunkcionalne galerije te povezivanjem prizemlja i podruma ugradnjom lifta u staklenoj opni. Pri preuređenju su korišteni standardi Deutsche Telekom Grupe, s iznimkom zadržavanja izvornih povijesnih elemenata od čega je najveći izazov bila obnova dugo sakrivenog svoda od opeke, po čemu je zagrebački dučan jedinstven u odnosu na ostale DT prodajne centre. Srušene su barijere između vanjskog i unutarnjeg prostora uklanjanjem aluminijске nadstrešnice i rasterizirane fasade, povezivanjem sa živopisnom scenom i ugodnjem Cvjetnog trga koji je postao dio prodajnog prostora.



VEŠMAŠINA

LOKACIJA
Zagreb

FAZA
idejno rješenje i izvedbeni
projekt rekonstrukcije i
uređenja

NAMJENA
trgovina odjećom

VELIČINA
cca. 130 m²

AUTORI
Ivo Skelin i Andrea Erce-
gović

FOTOGRAFIJA
Nikola Zelmanović

GODINA
2014.

Otvorena i senzibilna investitorica sa sviješću o konačnoj slici i jakim porivom za stvaranje opuštenog hip mjesta je bila idealan koautor prostora u kojem gola siva betonska ljuštura postaje pozadina za živu odjeću i dodatke koji su više simbol stava nego statusa.



FAZA
idejno rješenje i glavni
i izvedbeni projekt
rekonstrukcije

NAMJENA
obiteljska kuća

VELIČINA
cca. 200 m²

AUTOR
Ivo Skelin

GODINA
2011.

Kada dva prijatelja, investitor i projektant, dijele isti senzibilitet i jednaku strast prema stvaranju i oblikovanju prostora, onda su neminovna bezbrojna druženja u Sedmici nakon posla s olovkom i papirićima iz konobarskog bloka. I nakon što se iz rodilišta stiglo u još mokro obojanu temeljito rekonstruiranu i dograđenu obiteljsku kuću, ona je postala novi Dom divne obitelji u kojem djeca odrastaju a roditelji stare, slažući kroz vrijeme slojeve ljubavi i uspomena po prostoru.



STAN C

FAZA
idejno rješenje i izvedbeni
projekt uređenja

NAMJENA
stambena

VELIČINA
cca. 130 m²

AUTORICA
Iva Šilović Grabovac

GODINA
2009.

Dobiti odriješene ruke s minimalnim ograničenjima od strane investitora san je svakog arhitekta. Prostor je oblikovan kao jedinstvena cjelina koja se po potrebi može pregraditi u manje sektore. Kupaonica je integralni dio spavaće sobe od koje se može odijeliti samo zastorom a radni dio, blagovanje, dnevni prostor i kuhinja se potpuno protežimaju i čine jedinstveni prostor. U slučaju potrebe, iz kulise tamnosivih drvenih panela obloga zidova i ugrađenih ormara se izvlače klizna vrata kojima se pregrađuju prostori. Dok nisu u upotrebi, vrata su potpuno nevidljiva te ostavljaju prostor potpuno protočnim.



IT URED

FAZA
idejno rješenje

NAMJENA
uredi

VELIČINA
cca. 400 m²

AUTOR
Ivo Skelin

SURADNIK
Mirko Majić

GODINA
2018.

Idejno rješenje je težilo minorizirati negativne aspekte open space koncepta ureda podjelom na grupe/grozdove međusobno odijeljene pregradama/ormarima, pažljivom zvučnom apsorpcijom i telefonskim govornicama koje postaju mikro uredi za telekonferencije i kratke dogovore. Hladnoći suvremene uredske zgrade supostavili smo tople pastelne boje i meke linije lounge stolica u grupama za odmor i kratke neformalne sastanke koje se preklapaju s komunikacijama, mnoštvo sobnih biljaka i toplo nisko osvjetljenje.



LONDON

LOKACIJA
London, UK

FAZA
idejno rješenje,
izvedbeni projekt
rekonstrukcije i
uređenja

NAMJENA
stanovanje

VELIČINA
cca. 140 m²

AUTOR
Ivo Skelin

GODINA
2019.

Stan za dvoje s panoramskim pogledom na Temzu će biti ogoljen do kosti kako bi se maksimalizirali njegovi potencijali. Dupla visina krova se otvara i u jedinstvenom prostoru se ugrađuje ostakljena galerija glavne spavaće sobe koja lebdi na golim čeličnim traverzama povezana s donjim dijelom s dvoja stubišta koja stvaraju kružnu vezu. Kuhinja kao utroba stana i boravak s Temzom i Canary wharfom na dlanu. S jedne strane njen pianino, s druge strane njegov hi-fi i puno ploča. Iz starog stana će ponijeti tamno ljubičastu boju.

